

Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуга) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Руб.	-170 246
5	- переплата потребителями	Руб.	5 991
6	- задолженность потребителей	Руб.	-176 237
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Руб.	2 533 562
8	- за содержание дома	Руб.	1 715 717
9	- за текущий ремонт	Руб.	645 812
10	- за услуги управления	Руб.	184 402
11	Получено средств, в т.ч.:	Руб.	2 513 569
12	- денежных средств от потребителей	Руб.	2 499 409
13	- целевых взносов от потребителей	Руб.	
14	- субсидий	Руб.	
15	- денежных средств от использования общего имущества	Руб.	14 160
16	- прочие поступления	Руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	Руб.	-32 363
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Руб.	-202 609
19	- переплата потребителями	Руб.	22 072
20	- задолженность потребителей	Руб.	-224 682
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)	-	2801
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2927, 2929, 2911
21	Наименование работы (услуги)	-	2802
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.

23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2927, 2929, 2911
21	Наименование работы (услуги)	-	2803
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901, 2921
21	Наименование работы (услуги)	-	2804
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901
21	Наименование работы (услуги)	-	2805
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2915
21	Наименование работы (услуги)	-	2806
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2927, 2929, 2911
21	Наименование работы (услуги)	-	2808
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО Грин-Сити, дог. №026/15 от 03.12.2014г. ИНН 2537087105
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901
21	Наименование работы (услуги)	-	2811
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901
21	Наименование работы (услуги)	-	2815, аварийное обслуживание
22	Исполнитель работы (услуги)	-	000 «РиЭКС» , дог. от 01.06.2015г.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901
21	Наименование работы (услуги)	-	2815, услуги паспортного стола
22	Исполнитель работы (услуги)	-	МБУ «Учетно-регистрационный центр г. Владивостока», дог. №158 от 01.08.2014г. ИНН 2538143810
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901
21	Наименование работы (услуги)	-	Работы по аварийному восстановлению отопления в кв. 174-177 Аварийная замена участка ХВС в подвале 7-8 подъезда Замена 4 общедомовых приборов учета

			электроэнергии
			Аварийный ремонт отопления в 11 подъезде
			Аварийная замена стояков отопления и радиаторов в 6 подъезде
			Аварийная замена стояков ХВС и ГВС в кв. 42-51, замена кранбукса в душевой 5 подъезда
			Аварийное восстановление ливневых отливов
			Аварийная замена участка отопления в 1 подъезде с подвала по чердак (через квартиры 3, 7, 11, 15, 19)
			Аварийная замена стояков отопления с кв. 38 по чердак
			Аварийный ремонт отопления в подвале 4 подъезда
			Аварийная замена замка и доводчика входной двери 6 подъезда
			Аварийное устранение течи кровли 5 под
			Аварийный ремонт отопления в подвале 5го подъезда и в кв. 107, ремонт смесителя в душевой 5го подъезда
			Аварийный ремонт дорожного покрытия возле 3 подъезда.
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2929
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	Ед	0
25	Количество удовлетворенных претензий	Ед	0
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	0
27	Сумма произведенного перерасчета	Руб	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	Руб	0
29	- переплата потребителями	Руб	0
30	- задолженность потребителей	Руб	158 330
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе	Руб	0
32	- переплата потребителями	Руб	0
33	- задолженность потребителей	Руб	162 572
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
ХВС			
34	Вид коммунальной услуги		1501

35	Единица измерения		1804
36	Общий объем потребления		0
37	Начислено потребителям		0
38	Оплачено потребителями		0
39	Задолженность потребителей		0
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
41	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса		0
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
43	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0
ГВС			
34	Вид коммунальной услуги		1502
35	Единица измерения		1804
36	Общий объем потребления		0
37	Начислено потребителям		0
38	Оплачено потребителями		0
39	Задолженность потребителей		0
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
41	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса		0
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
43	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0
Водоотведение			
34	Вид коммунальной услуги		1503
35	Единица измерения		1804
36	Общий объем потребления		0
37	Начислено потребителям		0
38	Оплачено потребителями		0
39	Задолженность потребителей		0
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
41	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса		0

42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
43	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0
Электроэнергия			
34	Вид коммунальной услуги		1504
35	Единица измерения		1833
36	Общий объем потребления		611 880
37	Начислено потребителям		1 917 262
38	Оплачено потребителями		1 913 020
39	Задолженность потребителей		162 572
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		4 438 114
41	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса		3 962 882
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		475 232
43	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0
Отопление			
34	Вид коммунальной услуги		1505
35	Единица измерения		1805
36	Общий объем потребления		
37	Начислено потребителям		
38	Оплачено потребителями		
39	Задолженность потребителей		
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		
41	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса		
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		
43	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	Ед	0
45	Количество	Ед	

	удовлетворенных претензий		
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	
47	Сумма произведенного перерасчета	Руб	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48	Направлено претензий потребителям – должникам		36
49	Направлено исковых заявлений		0
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		99 906