



Отчет о расходовании средств по дому ул. Суханова, д 6в

за период:

2020 г.

	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Израсходовано, руб.	Итого остаток
	769 868	714 092	1 259 562	
Содержание ОИ, включая расходы по управлению	521 850	483 176	774 759	-291 583
<i>Аварийное обслуживание</i>			20 112	
<i>Расчетное обслуживание (выставление квитанций, печать, разнос, проверка, контроль, прием платежей в т.ч. % банка за прием платежей)</i>			61 846	
<i>Расходные материалы для содержания общедомового имущества (инвентарь для уборки, моющие средства, противогололедные реагенты, лампы и т.д.)</i>			26 234	
<i>Материалы и работы по благоустройству (в т.ч. земля, песок, саженцы, вывоз мусора и т.п.)</i>			18 200	
<i>Приобретение инструментов и оборудования</i>			168	
<i>Приобретение спецодежды</i>			0	
<i>Обучение персонала</i>			0	
<i>Санитарное обслуживание (ежедневная уборка, подметание, очистка от снега, покос травы и т.д.)</i>			162 100	
<i>Видеоинспекция венканалов</i>			2 500	
<i>Дератизация дезинсекция</i>			0	
<i>Обслуживание лифтового хозяйства</i>			0	
<i>Освидетельствование лифтов</i>			0	
<i>Техобслуживание систем отопления и ГВС (обслуживание ТУ, подготовка системы отопления к зиме и пр.)</i>			28 000	
<i>Техническое обслуживание (сантехник, электрик)</i>			180 000	
<i>Техническое сопровождение (выезды инженеров, составление актов осмотров, контроль уборки и пр.)</i>			83 297	
<i>Диспетчерское сопровождение</i>			8 880	
<i>Непредвиденные расходы</i>			3 700	
<i>Накладные расходы (страхование, аренда, бухгалтерское и юридическое сопровождение, обслуживание оргтехники, услуги связи, сайт, ГИС ЖКХ и пр.)</i>			78 667	
<i>Услуги управления</i>			101 056	
ОДН ХВС и водоотведение	5 521	5 140	5 521	-381
ОДН ГВС	3 362	3 152	3 362	-211
ОДН электроэнергия	3 739	3 938	3 739	198
Текущий ремонт	181 822	168 372	418 607	-240 884
Коммунальные услуги	370 424	362 743	370 424	-7 682
<i>Электроэнергия</i>	316 851	312 429	316 851	-4 422
<i>Обращение с ТКО</i>	53 573	50 314	53 573	-3 260
Остаток средств на 01.01.2021 г.				-540 542

Подготовлено Управляющей организацией "25МКД"

Шароватов М.С.





Перечень работ, выполненных по статье "текущий ремонт" по ул. Суханова, д.6в
за период: 2020 г.

Остаток средств на 01.01.2020 г.			9 350,65
Наименование работ	Период	Сумма	
Аварийный ремонт грязевика ХВС	Февраль	23 064	
Аварийные работы по восстановлению вентиляции кв. 30	Февраль	16 445	
Аварийные работы по восстановлению герметичности кровли	Апрель	28 203	
Аварийные работы по восстановлению освещения первого подъезда	Май	5 458	
Работы по восстановлению лесного ограждения	Май	12 018	
Замена доводчика на нижнем входе второго подъезда	Август	3 795	
Установка лавочки на детской площадке	Август	10 164	
Ремонт доводчика первого подъезда	Октябрь	1 518	
Аварийные работы по восстановлению работоспособности вентиляции в кв. 37	Ноябрь	29 095	
Замена доводчика на верхнем входе второго подъезда	Декабрь	3 795	
Работы по косметическому ремонту подъездов с заменой почтовых ящиков	Декабрь	285 052	
ИТОГО:			418 606,74
Остаток средств на 01.01.2021 г.			-240 883,80

Подготовлено Управляющей организацией "25МКД"

Шароватов М.С.

