

Форма 2.8 Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	15.02.2018
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2017
3	Дата отчетного периода		31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услуга) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	Руб.	0
5	- переплата потребителями	Руб.	10 081
6	- задолженность потребителей	Руб.	145 909
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	Руб.	2 533 562
8	- за содержание дома	Руб.	1 703 198
9	- за текущий ремонт	Руб.	645 785
10	- за услуги управления	Руб.	184 580
11	Получено средств, в т.ч.:	Руб.	2 359 529
12	- денежных средств от потребителей	Руб.	
13	- целевых взносов от потребителей	Руб.	
14	- субсидий	Руб.	
15	- денежных средств от использования общего имущества	Руб.	14 160
16	- прочие поступления	Руб.	
17	Всего денежных средств с учетом остатков	Руб.	0
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	Руб.	0
19	- переплата потребителями	Руб.	11 543
20	- задолженность потребителей	Руб.	319 628
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)	-	2801
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2927, 2929, 2911
21	Наименование работы (услуги)	-	2802
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.

23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2927, 2929, 2911
21	Наименование работы (услуги)	-	2803
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901, 2921
21	Наименование работы (услуги)	-	2804
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901
21	Наименование работы (услуги)	-	2805
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2915
21	Наименование работы (услуги)	-	2806
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2927, 2929, 2911
21	Наименование работы (услуги)	-	2808
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ООО Грин-Сити, дог. №026/15 от 03.12.2014г. ИНН 2537087105
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901
21	Наименование работы (услуги)	-	2811
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901
21	Наименование работы (услуги)	-	2815, аварийное обслуживание
22	Исполнитель работы (услуги)	-	000 «РиЭКС» , дог. от 01.06.2015г.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901
21	Наименование работы (услуги)	-	2815, услуги паспортного стола
22	Исполнитель работы (услуги)	-	МБУ «Учетно-регистрационный центр г. Владивостока», дог. №158 от 01.08.2014г. ИНН 2538143810
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2901
21	Наименование работы (услуги)	-	Ремонт ХВС в подвале 1 подъезда Мелкий ремонт 5го подъезда (замена дверных ручек, установка доводчика), восстановление перил 10 подъезда, пр.

			Ремонт ливневой канализации
			Восстановление техпаспорта дома
			Замена стеклопакета в 5 подъезде
			Восстановление электроснабжения после пожара в 5 подъезде
			Порыв ГВС в 1м теплово узле - восстановительные работы
			Ремонт отопления при подготовке к отопительному сезону
			Работы по аварийной замене участка трубы отопления во 2м подъезде
			Аварийная замена участка отопления на чердаке во 2м подъезде по заявке кв .22
			Аварийная замена участка трубы холодного водоснабжения в кв. 64, 68 и подвале
			Аварийная замена участка отопления в кв. 35, 39 и чердаке
			Аварийная замена участка отопления в кв.38, чердаке
			Аварийный ремонт участка отопления в подвале 8 подъезда и кв. 158
			Аварийный ремонт участка отопления в офисе 6 подъезда
22	Исполнитель работы (услуги)	-	ИП Шароватов М.С.
23	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	2929
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	Ед	0
25	Количество удовлетворенных претензий	Ед	0
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	0
27	Сумма произведенного перерасчета	Руб	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе	Руб	0
29	- переплата потребителями	Руб	0
30	- задолженность потребителей	Руб	0
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе	Руб	0
32	- переплата потребителями	Руб	0
33	- задолженность потребителей	Руб	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
ХВС			

34	Вид коммунальной услуги		1501
35	Единица измерения		1804
36	Общий объем потребления		0
37	Начислено потребителям		0
38	Оплачено потребителями		0
39	Задолженность потребителей		0
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
41	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса		0
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
43	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0
ГВС			
34	Вид коммунальной услуги		1502
35	Единица измерения		1804
36	Общий объем потребления		0
37	Начислено потребителям		0
38	Оплачено потребителями		0
39	Задолженность потребителей		0
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
41	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса		0
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
43	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0
Водоотведение			
34	Вид коммунальной услуги		1503
35	Единица измерения		1804
36	Общий объем потребления		0
37	Начислено потребителям		0
38	Оплачено потребителями		0
39	Задолженность потребителей		0
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
41	Оплачено поставщику (поставщиками)		0

	коммунального ресурса		
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
43	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0
Электроэнергия			
34	Вид коммунальной услуги		1504
35	Единица измерения		1833
36	Общий объем потребления		624 695
37	Начислено потребителям		1 731 702
38	Оплачено потребителями		1 621 647
39	Задолженность потребителей		110 055
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		2680297
41	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса		2680297
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
43	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0
Отопление			
34	Вид коммунальной услуги		1505
35	Единица измерения		1805
36	Общий объем потребления		
37	Начислено потребителям		
38	Оплачено потребителями		
39	Задолженность потребителей		
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		
41	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса		
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		
43	Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		
Информация о наличии претензий по качеству предоставляемых коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	Ед	0

45	Количество удовлетворенных претензий	Ед	
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	
47	Сумма произведенного перерасчета	Руб	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
48	Направлено претензий потребителям – должникам		25
49	Направлено исковых заявлений		5
50	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		37 745